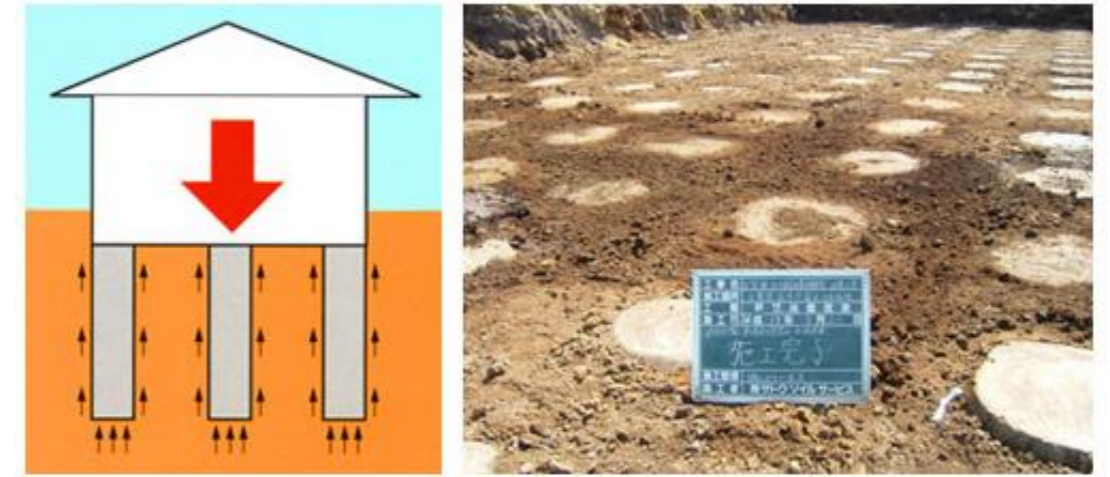


地盤改良図

これらの○ひとつひとつが、ソイルセメントコラム工法による杭を示しています。

ソイルセメントコラム工法とは、特殊セメントを地盤中に注入し、特殊な攪拌翼によって地盤とセメント分を混ぜることで高品質、高強度のソイルセメント改良柱体を地盤中に築造する工法です。必要な支持層地中に2~8メートルに、直径40~80センチメートルのソイルセメントのコラム(円柱)を造り、建築物の下部地盤を安定化しています。



工事の流れ

ソイルコラム工法(深層混合処理工法)

1 施工機搬入



2 固定材搬入



3 ビット径検尺



4 最終貫入



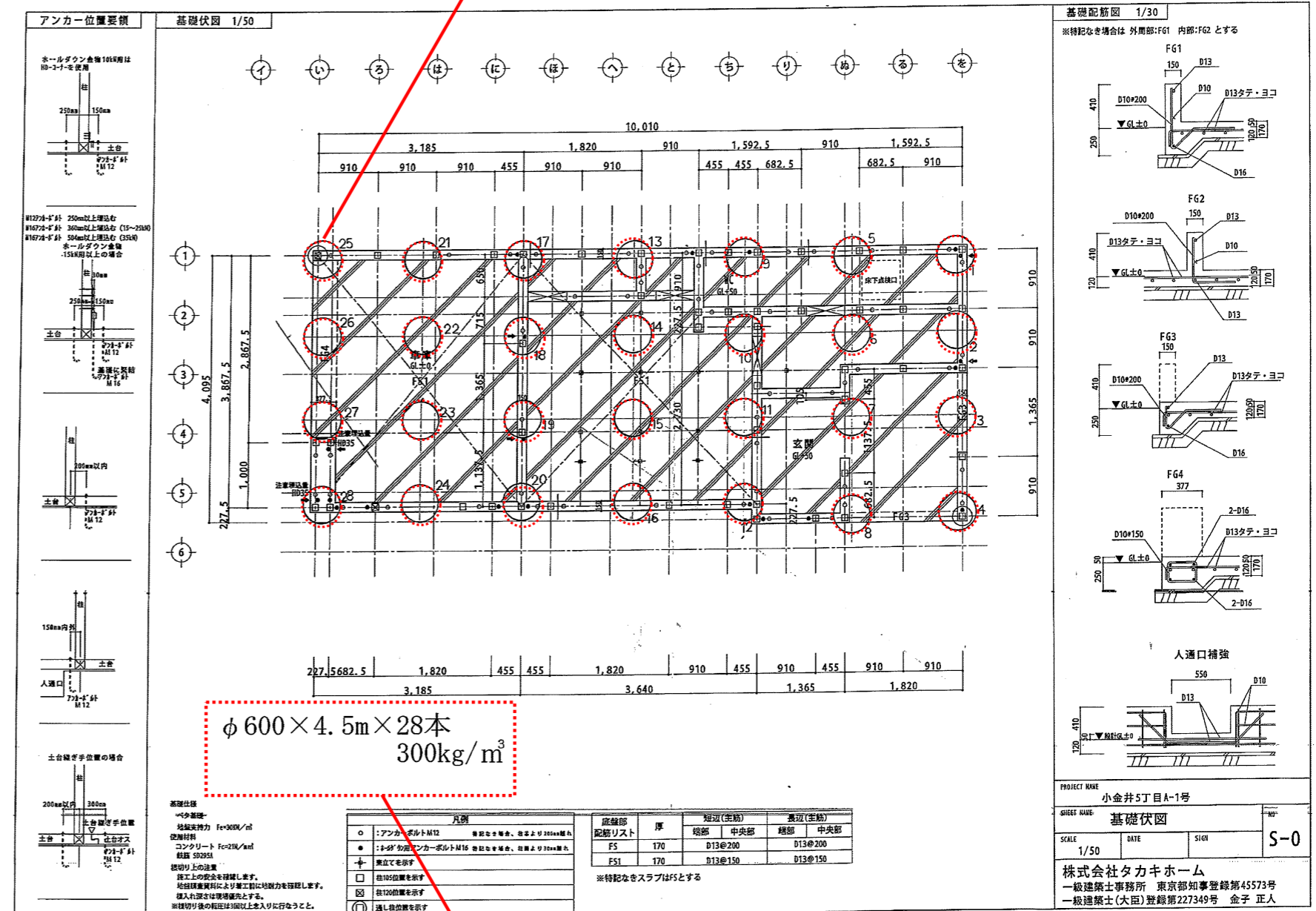
5 攪拌状況



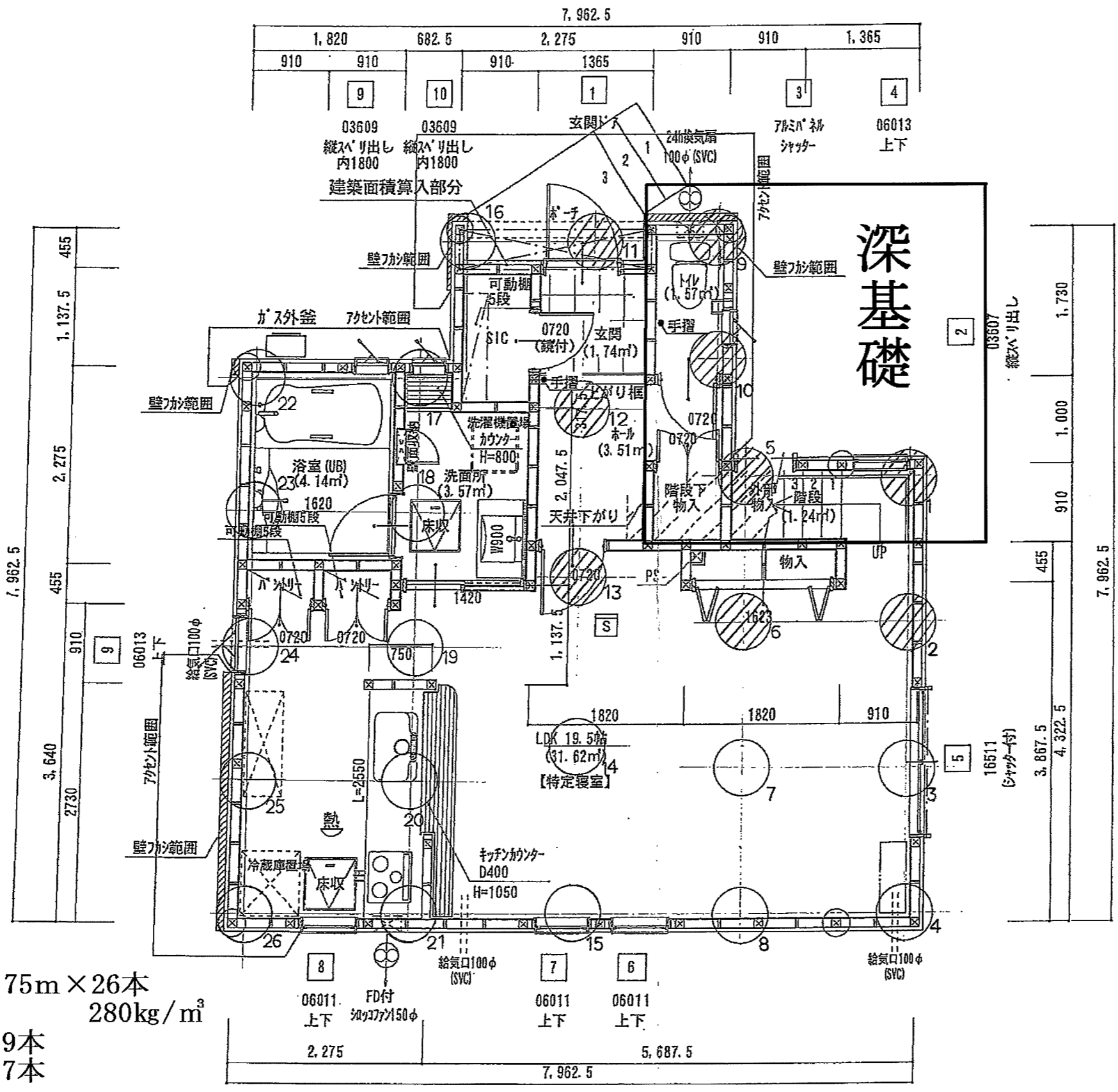
6 杭頭処理完了



地盤中に作られた杭の位置を示しています



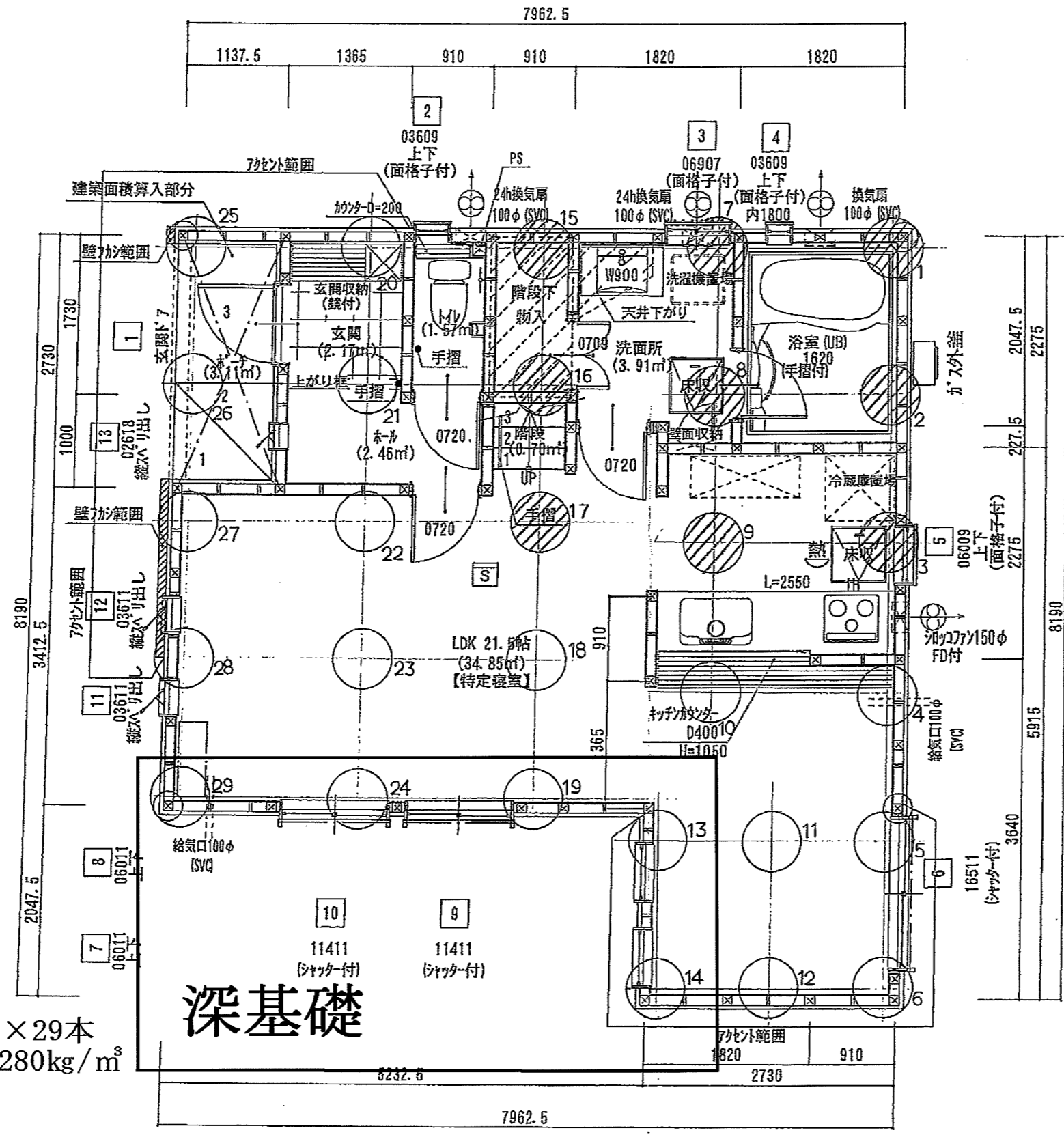
杭の太さ(mm単位)、杭の深さ、杭の本数を示しています



$\phi 600 \times 3.0 \sim 6.75m \times 26本$
 $280kg/m^3$
 $\otimes = 3.00m \times 9本$
 $\bigcirc = 6.75m \times 17本$

工法	在来軸組構造
防火指定	準防火
外壁下地	構造用合板 / 厚15mm
木柱凡例一覧	<p>3: 直径 105x105 節長 105x105 木材の断面を概算する指定寸法は、ひき立て寸法とする。但し、通作材及び床適用構成材で寸法が記入されているものは、仕上げ寸法とする。</p>
性能表示	省エネ等級4仕様 省エネ等級3仕様
断熱材仕様	省エネ等級4仕様 省エネ等級3仕様
品名	高耐震等への配慮
居室積算	1階及び2階居室面積 階段手摺の積算/手摺の出張100mm以下 洗面所: 手摺下地の厚さ 廊下有効幅: 780mm以上 出入口ラフ開口: 750mm以上 特定居室: 内法面積 9㎡以上 長期優良住宅: 省エネ等級4仕様
サッシ内法高さ	<p>規格高さあり 1階: FL+2000 2階: FL+2000</p>
造作出窓仕様	<p>窓下防炎構造 窓下防炎構造ありとする(構造部図参照) 窓下防炎構造ありとする(構造部図参照) 防火設備 (認定番号: EB-9111~9119)</p>
開口部の付属部材について	<p>浴室・トイレ以外の全ての窓には、窓ガラスを強化し、付属部材が取り付けられるものとする。 Low-Eガラスを使用する場合は、ガラス自体が強化ガラス、または、窓枠が強化ガラス以外の窓枠は、強化ガラスを使用する。</p>
建築材料	<p>天井・壁・床・住宅設備機器: 特定建材に該当するものは、JIS・JAS共にF☆☆☆☆を使用する。 ※本物件で使用する特定建材は、F☆☆☆☆であるので、使用面積の証明を要しない。 [天井裏等への措置] 音断材下、各層天井裏、間仕切り壁、外壁、各窓枠(小豆板取付含む)特定建材は全て相対対象外[F☆☆☆☆]を使用する。</p>
火気使用量(LDK): 内装仕上	<p>壁: 厚 12.5mm下地 天井: 厚 9.5mm下地 ビニールクロス巻: 防火設備2-2/不燃下地 内装仕上: 厚 10mm 厚 10mm 厚 10mm 厚 10mm 天井: 厚 15mm キッチン: 厚 15mm 厚 15mm ※参照による措置 キッチンパネル: 厚 16mm 厚 16mm 厚 16mm 換気扇: 厚 15mm 厚 15mm 厚 15mmの3に選定</p>
キッチン排気ダクト	<p>樹脂ダクト+ロックワール厚 50mm巻き</p>
点検口	
屋上層天井に設置	
火災警報器 (NS認定品)	<p>火災警報器 (点検式) 火災警報器 (点検式)</p>

申請者	承認	担当	設計	製図	工事名	柏市今谷上町1号棟	作図年月日	2010/12/22	申請前仮図
図面名	1階平面図	S=1/50	変更日	2010/12/22	図面No.	1	小五建設設計事務所 一級建築士事務所 東京都知事登録第4356号 一級建築士 小五良之 国土交通大臣登録第236052号 東京都港区新橋1-17-5-304 Tel. 03-6603-5053 現場番号: 18460930-		



φ 600 × 3.0 ~ 6.25m × 29本
280kg/m³

⊗ = 3.00m × 9本
○ = 6.25m × 20本

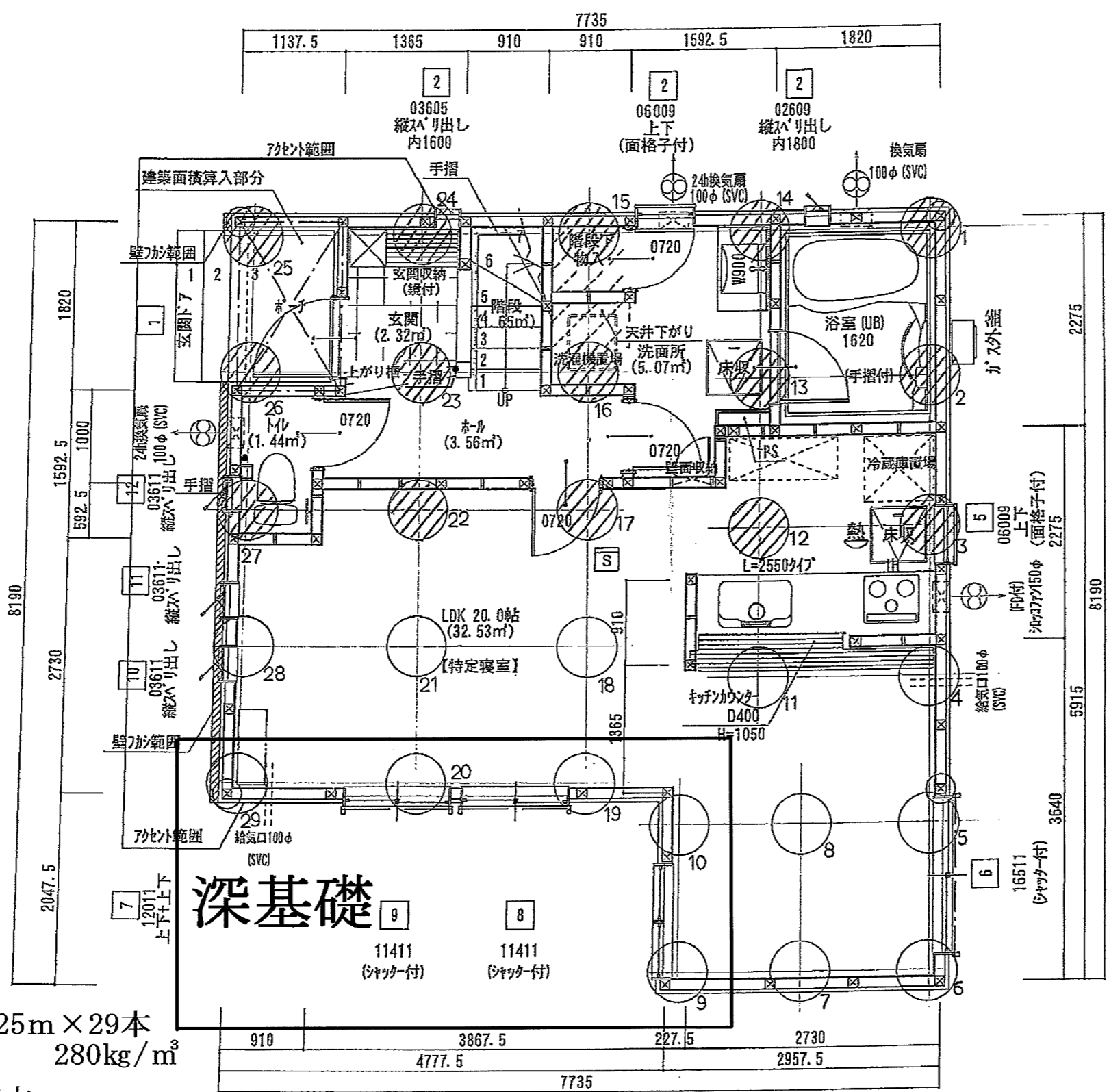
深基礎

1階 平面詳細図 S:1/50

工法	在来軸組構造
防火指定	防火指定
外壁下地	珪藻土合板 / 厚9mm
木柱凡例一覧	φ: 管柱 105×105 窓: 窓柱 105×105 木材の断面を明示する指定寸法は ひき立て寸法とする。但し、造作材 及び構造用集成材で寸法が記入されて いるものは、仕上がり寸法とする。
性能表示	省エネ等級4仕様 省エネ等級3仕様
断熱材仕様	省エネ等級4仕様 省エネ等級3仕様
基礎法	高基礎等への配慮
換気設備	1階及び2階全室 階段下等の換気/手摺の出張100cm以下 洗面所: 手摺下地の換気 廊下: 手摺: 780mm以上 出入口ラップ: 750mm以上 特定換気: 内法面積 9㎡以上
長期優良住宅	省エネ等級4仕様 省エネ等級3仕様
サッシ内法高さ	特種な取付 1階: F14×2000 2階: F14×2000
造作出窓仕様	窓下: 換気扇等 各窓は凡例50以上 天井: 天井: 100以上とする(換気扇設置)
防火設備	認定番号: EB-9111~9119
全ての開口部は	7/8の開口部は (換気扇1640)とする (換気扇1360)の3/4は適用しない。
開口部の付属部材について	浴室・洗面以外の全ての窓には 防炎ガラスを指定し、付属部材が 取り付けられるものとする。 L型ガラスを使用する場合は ガラス自体の厚さは、高さ: 0.49以下 それ以外の窓: 0.65未満とする。
建築材料表	天井・壁・床・住宅設備関係: 特定材料に該当する材はJIS・JAS共に F☆☆☆☆を使用する。 ※本物件で使用する特定材料は F☆☆☆☆であるので、使用面積の 制限を設けない。 (換気扇等への配慮) 換気扇下、各天井系、防虫切り紙、 外壁、省エネ断熱材(小断熱材等)特定 材料は全て換気扇等(F☆☆☆☆) を使用する。
火気使用室(LDK): 内装仕上	壁: PS (2.5mm) 天井: PS (9.5mm) 下地 ビニールクロス貼: 防火仕上 2-2/本間下地 天井: PS (9.5mm) (F-101) (F-101) (F-101) 天井: PS (9.5mm) (F-101) (F-101) (F-101) (F-101) 天井: PS (9.5mm) (F-101) (F-101) (F-101) (F-101) 天井: PS (9.5mm) (F-101) (F-101) (F-101) (F-101)
キッチン排気ダクト	ダクト+ロックワ-厚50mm巻き 点検口
点検口	点検口
上階天井に設置	上階天井に設置
火災警報器 (NS認定品)	火災警報器 (NS認定品)
火災警報器 (型式)	火災警報器 (型式)
火災警報器 (型式)	火災警報器 (型式)

図面No.	1階平面図 S:1/50	作成年月日	2010/12/22	申請前仮図	2010/12/22	図面No.	1-17-5-304
図面名	1階平面図 S:1/50	工事名	柏市今谷上町2号棟	竣工日	2010/12/22	現場番号	18460930-

小五建設設計事務所
一級建築士事務所 東京都知事登録第43569号
一級建築士 小五良之 国土交通大臣登録第235052号
東京都渋谷区神宮前1-17-5-304
Tel. 03-6808-5953



φ 600 × 3.0 ~ 6.25 m × 29本
280kg/m³

⊗ = 3.00m × 15本
○ = 6.25m × 14本

工法	在来軸組構造
防火指定	防火指定
外壁下地	外壁用金網 / 厚3mm
木柱凡例一覧	<p>○: 径柱 105×105 ㎜; 隠柱 103×103 ㎜ 木材の節目を表す寸法は、 ひき立て寸法とする。隠し、造付材 及び構造用集成材で寸法が記入されて いるものは、仕上げ寸法とする。</p>
性能表示	有 / 無
断熱材仕様	<p>省エネ等級4仕様 省エネ等級3仕様</p>
品名	高断熱等への配慮
保温断熱	<p>保温断熱: 1階及び2階床断熱空間 断熱等級の指標/厚みの出展100mm以下 床断熱: 手回下地の断熱 断熱有効厚: 78.0mm以上 出入口ラフト開口: 750mm以上 特定断熱: 内法面積 9 m²以上 長期優良住宅: 有 / 無</p>
サッシ内法高さ	<p>特記なき限り 1階: F14号2000 2階: F14号2000</p>
造出窓仕様	<p>庇厚下地断熱仕様 各部窓(F15以上) 天井下がり: 300mm以上 (出展100mm以下) 防火断熱 [認定番号: EB-2111~9119]</p>
開口部の付属部材について	<p>窓枠・窓扉以外の全ての窓には 窓ガラスを換装し、付属部材が 取り付けられるものとする。 Low-Eガラスを使用する場合の ガラス目録は、天窓: E 49以下 それ以外の窓: E 66未満とする。</p>
建築材料	<p>天井・床・壁・住宅設備機器: 特定材料に該当する材料はJIS・JIS共に F☆☆☆☆を使用する。 出展物件で使用する特定材料は F☆☆☆☆であるので、使用面積の 制限を設けない。 (天井裏等への配慮) 各階床下、各階天井裏、隠し切り壁、 外壁、各取付(小窓取付等)特定 材料は全て規制対象外[F☆☆☆☆] を使用する。</p>
火気使用室(LDK): 内装仕上	<p>壁: 珪藻土下地 天井: 珪藻土下地 ビニルクロス貼: 珪藻土下地 2 / 珪藻土下地 珪藻土下地 1 / 珪藻土下地 1 / 珪藻土下地 1 / 珪藻土下地 1 20mm厚石膏ボード貼付 2.0mm厚珪藻土下地 系別による措置 キッチンパネル: NM-1699, NM-3333 珪藻土下地珪藻土下地珪藻土下地 2.0mm厚珪藻土下地</p>
キッチン排気ダクト	<p>排気ダクト+ロックワール厚50mm巻き</p>
点検口	<p>地上層天井に設置</p>
火災警報器 (NS認定品)	<p>火災警報器 隠式 火災警報器 隠式</p>

図面名	1階平面図 S=1/50	作成年月日	2010/12/22	申請前仮図	小笠原建築設計事務所 一級建築士事務所 東京都知事登録第43659号 一級建築士事務所 国土交通大臣登録第235052号 東京都港区赤坂1-17-5-304 Tel. 03-6208-5063
図面No.		図面No.		現場番号	18460930-